

**BARTUZILEGAL.PL  
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO  
ILONA BARTUZI-BIELAK**

**„PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. –  
NOWE UPRAWNIENIA I NOWE  
OBOWIĄZKI”**

*r. pr. Ilona Bartuzi Bielak  
r. pr. Łukasz Bielak*

*Biuro w Nowej Iwicznej  
ul. Piękna 4  
05-515 Nowa Iwiczna  
TEL. 530 000 642, 531 499 943*

*Nowa Iwiczna, 16 luty 2017 r.*

*Biuro w Warszawie:  
ul. Villardczyków 10/3  
02-793 Warszawa*

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W KODEKSIE POSTĘPOWANIA CYWILNEGO**

### **1. MEDIACJE PRZED ROZPOCZĘCIEM POSTĘPOWANIA SĄDOWEGO**

- Konieczność wskazania informacji w pozwie o podjętej próbie mediacji lub innym pozasądowym sposobie załatwienia sporu
- Brak informacji o próbie mediacyjnej w pozwie jest brakiem formalnym, który może skutkować w razie niezuzupełnienia w terminie 7-dniowym, zwrotem pozwu.
- Co oznacza podjęcie próby mediacji? Jaki jest cel mediacji?
- Szczególne regulacje dotyczące obciążania kosztami procesu strony, w razie nieuzasadnionej odmowy podjęcia mediacji

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **2. ZMIANA NA LEPSZE – CZYLI NOWE ZASADY WSKAZYWANIA W POZWIE ADRESU OSOBY PROWADZĄCEJ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ**

- Problemy ze znalezieniem adresu zamieszkania pozwanego/dłużnika
- Od 8 września 2016 r. w pozwie wskazujemy wyłącznie adres prowadzenia działalności gospodarczej zarejestrowany w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
- Wprowadzenie zasady analogicznej do stosowanej w rejestrach sądowych

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W KODEKSIE CYWILNYM**

### **NOWA FORMA CZYNNOŚCI PRAWNEJ – FORMA DOKUMENTOWA**

- Nowa definicja dokumentu (dokumentem jest nośnik informacji umożliwiający zapoznanie się z jego treścią w sposób umożliwiający ustalenie osoby)
- Pojęcie dokumentu obejmuje: nagrane dźwięki, wiadomości e-mail, sms oraz pliki komputerowe
- Podpis nie jest koniecznym elementem dokumentu
- Jeśli umowa została zawarta w zwykłej formie pisemnej, lub w formie dokumentowej lub też elektronicznej to jej rozwiązanie przez strony, odstąpienie lub wypowiedzenie może być dokonane także przez sms lub e-mail.

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **PLANOWANE ZMIANY W KODEKSIE CYWILNYM**

### **➔ PRZEDAWNNIENIE (NOWY PROJEKT ZMIAN KC)**

- Cel zmiany
- Podstawowy termin przedawnienia zostanie skrócony z 10 do 6 lat
- Długi wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej nadal będą wynosić 3 lata
- Ponowny termin przedawnienia po wydaniu wyroku przez sąd wynosić będzie 3 lata

## **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

### **ROZWIĄZYWANIE SPORÓW Z KONSUMENTAMI NOWE REGULACJE**

- Jeżeli obejmowała Cię ustawa o prawach konsumenta to musisz uwzględnić regulacje dotyczące pozasądowego rozwiązywania sporów
- Musisz poinformować Klienta – jeżeli reklamacja została rozpatrzona negatywnie – o twojej zgodzie lub braku na rozwiązanie sporu pozasądowo
  - ***Na papierze***
  - ***Trwałym nośniku***
- Musisz poinformować Klienta kto może rozstrzygnąć spór.
- Jeżeli tego nie zrobisz – przystępujesz do rozwiązania sporu pozasądowo.
- Jeżeli prowadzisz sklep internetowy musisz podać link do platformy (<https://webgate.ec.europa.eu/odr/main/index.cfm?event=main.home.show&lng=PL> )
- Postępowanie wszczynane jest na wniosek Konsumenta i jest dobrowolne

# **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

## **ZMIANY W USTAWIE O OCHRONIE PRZYRODY I USTAWIE O LASACH**

### **A. DOTYCHCZASOWE REGULACJE**

- Konieczność uzyskania zezwolenia od wójta, burmistrza lub prezydenta miasta

### **B. CEL ZMIAN W PRAWIE**

- Zbyt duża ingerencja w prawo własności
- Obecne przepisy nie spełniały roli – zdecydowana większość decyzji organów gminy była pozytywna

## **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

### **C. JAKIE ZMIANY?**

- Z zezwoleń będą zwolnione drzewa, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza 100 cm w przypadku: topoli, wierzby, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej i platanu klonolistnego.
- W przypadkach pozostałych gatunków drzew – 50 cm
- Usunięcie drzew lub krzewów z posesji nie może wiązać się z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- Rady gminy w dalszym ciągu mają możliwość samodzielnego uchwalania opłat za wycinkę. Jednak ustawa wprowadziła pewne ograniczenia. Od stycznia 2017 roku opłata ta nie może przekraczać
  - 500 zł za wycinkę drzewa.
  - 200 zł za wycinkę krzewów.



## **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

- Organy lokalnej władzy państwowej będą mogły ustanawiać odrębne uchwały, w których określą, w jakich wypadkach uzyskanie zezwolenia nadal będzie konieczne. Prawo miejscowe może wskazywać, których drzew nie wolno wycinać, na jakie gatunki drzew ma obowiązywać zezwolenie, na jakich terenach wycinka jest niedopuszczalna.

### **D. JAKIE KARY?**

- Kary za nielegalną wycinkę drzew od 2017 roku mają wynosić dwukrotność standardowej opłaty za wycinkę.
- co będzie z karami za samowolną wycinkę drzew, które od nowego roku nie wymagają już zezwolenia? Większość z tych obciążeń zostanie anulowana. Dotyczy to oczywiście sytuacji, gdy postępowanie jest jeszcze w toku i nie zakończyło się ostateczną decyzją o wymiarze kary.

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **PRZESTĘPSTWA FAKTUROWE**

- Zmiana tylko w teorii? czy 25 lat więzienia będzie działać prewencyjnie na nieuczciwego podatnika?
- Nieuchronność kary
- Dotychczasowe rozwiązania przewidziane w kodeksie karnym skarbowym nie odpowiadały wadze omawianych czynów.
- 25 lat kary dla nieuczciwych podatników wyłudzających powyżej 10 ml zł
- Fałszowanie i przerabianie faktury od 6 miesięcy do 8 lat, w przypadku kwot powyżej 5 ml zł – podlega karze na czas nie krótszy od lat 3
- Złagodzenie kary, kiedy?
- Nowe instrumenty w rękach straży granicznej, Policji oraz kontroli skarbowej

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W PRAWIE PRACY**

### **A. OBOWIĄZKOWE REGULAMINY**

- Regulaminy obowiązkowe dla pracodawców zatrudniających co najmniej 50 pracowników
- Pracodawca zatrudniający co najmniej 20, ale mniej niż 50 pracowników, może wprowadzić takie regulaminy, a jest do tego zobowiązany, gdy z takim wnioskiem wystąpi zakładowa organizacja związkowa
- Analogiczne zasady zostały wprowadzone przy regulaminie wynagradzania
- Przy przeliczaniu liczby pracowników decyduje wyłącznie liczba osób pozostająca w stosunku pracy z pracodawcą (niezależnie od urlopów rodzicielskiego, wychowawczego, itp.)

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W PRAWIE PRACY**

### **B. SĄDY PRACY – ZMIANY W TERMINACH ODWOŁAŃ**

- Rozwiązania dotychczasowe: rozwiązanie umowy o pracę za wypowiedzeniem 7 dni, bez wypowiedzenia 14 dni
- Nowe regulacje: wprowadzono jeden termin – 21 dniowy.
- Przepisy przejściowe, które mogą mieć znaczenie w przypadku wypowiedzenia lub rozwiązania bez wypowiedzenia umowy o pracę w ostatnich dniach grudnia 2016 r. W takiej sytuacji, jeżeli dotychczasowy, krótszy termin na odwołanie biegł 1 stycznia 2017 r., uległ on odpowiedniemu wydłużeniu do 21 dni.

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W PRAWIE PRACY**

### **C. ŚWIADECTWA PRACY**

- Pracodawca nie będzie zobowiązany do wydania świadectwa pracy pracownikowi, jeśli zamierza nawiązać z nim kolejny stosunek pracy w ciągu 7 dni od rozwiązania lub wygaśnięcia poprzedniego.
- Zniesiony jest również obowiązek wydawania świadectw pracy za zakończone okresy zatrudnienia na podstawie umów o pracę na okres próbny lub na czas określony u danego pracodawcy po upływie 24 miesięcy zatrudnienia.
- Przepisy przejściowe zobowiązują pracodawców do wydania pracownikom, zatrudnionym 1 stycznia 2017 r. na podstawie kolejnej umowy o pracę zawartej na okres próbny lub na czas określony u danego pracodawcy, świadectw pracy za zakończone do 1 stycznia 2017 r. okresy zatrudnienia, za które dotychczas nie wydano świadectwa pracy. Termin na realizację tego obowiązku mija 30 czerwca 2017 r.

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W PRAWIE PRACY**

### **C. ŚWIADECTWO PRACY**

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 grudnia 2016 r. wprowadzające nowy wzór świadectwa pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 2292)
- Zmiany w treści świadectwa pracy - Zmiany w stosunku do poprzedniego stanu prawnego w tym zakresie polegają na
  - uzupełnieniu katalogu tych informacji o informacje odnośnie wykorzystanego urlopu ojcowskiego i podstawy prawnej jego udzielenia;
  - uzupełnieniu katalogu tych informacji o informacje odnośnie wykorzystanego urlopu rodzicielskiego i podstawy prawnej jego udzielenia

## **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

- uzupełnieniu informacji o wykorzystanym przez pracownika urlopie wychowawczym o informacje dotyczące podstawy prawnej, na podstawie której urlop ten był wykorzystywany;
- określeniu terminu, w którym pracownik może żądać zamieszczenia w świadectwie pracy informacji o wysokości i składnikach jego wynagrodzenia oraz uzyskanych kwalifikacjach;
- określeniu treści pouczenia jakie pracodawca zamieszcza w świadectwie pracy, odnośnie prawa pracownika wystąpienia o sprostowanie świadectwa pracy

# *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

## **ZMIANY W PRAWIE BUDOWLANYM**

### **A. ZMIANY W ZAKRESIE POZWOLEŃ I ZGŁASZANIA**

- budowy parterowych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, oraz suszarni kontenerowych o powierzchni zabudowy do 21 m<sup>2</sup>. **Zgłoszenie – brak**
- budowy wiat o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki. **Pozwolenie – zgłoszenie**
- budowy zjazdów z dróg krajowych oraz zatok parkingowych na tych drogach. **Pozwolenie – zgłoszenie**



## *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

- budowy zjazdów z dróg powiatowych i gminnych oraz zatok parkingowych na tych drogach. **Zgłoszenie – brak ;**
- budowy przepustów o średnicy do 100 cm. **Pozwolenie – brak**
- budowy przydomowych basenów i oczek wodnych o powierzchni do 50 m<sup>2</sup> i opasek brzegowych oraz innych sztucznych, powierzchniowych lub liniowych umocnień brzegów rzek i potoków górskich oraz brzegu morskiego, brzegu morskich wód wewnętrznych, niestanowiących konstrukcji oporowych. **Zgłoszenie – brak**
- instalacji klimatyzacyjnych. **Brak**

## *PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI*

### **B. PRZEBUDOWY – BRAK ZGŁOSZENIA**

- obiektów gospodarczych związanych z produkcją rolną i uzupełniających zabudowę zagrodową w ramach istniejącej działki siedliskowej: parterowych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m oraz suszarni kontenerowych o powierzchni zabudowy do 21 m<sup>2</sup>;
- wolno stojących parterowych budynków gospodarczych, garaży, altan oraz przydomowych ganków i oranżerii (ogrodów zimowych) o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki;
- wolno stojących parterowych budynków rekreacji indywidualnej, rozumianych jako budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku, o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy czym liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać jednego na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki.

## **PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I NOWE OBOWIĄZKI**

### **C. TERMIN DO SPRZECIWU**

Skrócenie terminu do złożenia sprzeciwu z 30 do 21 dni

### **D. ISTOTNE ODSTĄPIENIE OD PROJEKTU BUDOWLANEGO**

- Zgodnie z przyjętymi zmianami, nie jest istotnym odstępniem od projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę zmiana wysokości, szerokości lub długości obiektu budowlanego niebędącego obiektem liniowym, jeżeli odstępnie nie przekracza 2 proc. wymiarów określonych w projekcie budowlanym i spełnia równocześnie inne warunki (m.in. nie zwiększa zakresu obszaru oddziaływania obiektu, nie mieści się w zakresie wskazanych w ustawie odstępstw oraz nie narusza przepisów techniczno-budowlanych).
- Brak konieczności dokonywania zmiany w pozwoleniu budowlanym.

*PRAWO I PRZEDSIĘBIORCA W 2017 R. NOWE UPRAWNIENIA I  
NOWE OBOWIĄZKI*

**DZIĘKUJEMY**

*Kancelaria Radcy Prawnego Ilona Bartuzi-Bielak  
Piękna 4 05-515 Nowa Iwiczna  
[www.bartuzilegal.pl](http://www.bartuzilegal.pl)*